



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. I
വാല്യം 1

THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY
തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ

11th September 2012
2012 സെപ്റ്റംബർ 11
20th Bhadra 1934
1934 ഭാദ്രം 20

No. } 14
നമ്പർ }

PART III

Animal Husbandry Department

TENDER-CUM-AUCTION NOTICE

No.A/86/2009.

9th August 2012.

It is hereby notified for the information of the public that the right of collection and removal of standing Mahagani trees and other trees in the Land of Government Goat Farm, Kommeri as specified in the schedule appended below will be sold in tender-cum-auction by the Superintendent, Government Goat Farm, Kommeri on 19-9-2012 at 11a.m at the Government Goat Farm, Kommeri, subject to the following terms and conditions of sale of timber. In case the notified date happens to be public holiday, the tender cum auction will be conducted on the next working day.at the notified place and time. If there is a requirement of re-auction, it will be conducted on 26-9-2012 and 3-10-2012 at the same place and time.

PAC— 8,77,571.

SCHEDULE

Serial Number	Species of standing trees	Total No. of Marked tree
260, 262, 263, 264, 265, 266, 267	Mahagani tree	7
	Jack Tree (Fallen)	1
	Teak wood (Fallen)	1
	Maruth (Fallen)	1
368	Kaaram	1
369, 370	Kotta	2

1. The auction will be made on lump sum basis for the right of cutting collection and removal of 13 Mahagani and other trees specified in the schedule from the above mentioned place in the presence of Secretary, District Panchayath, Kannur.

2. Intending Tenderers/Bidders may inspect the trees and satisfy themselves of the quantity and quality of the produce before participating in the Tender cum Action. Complaints if any, regarding quality and quantity etc. received after the Tender cum Action will not be entertained.
3. Bidder should appear for the action in person and nobody will be permitted to bid on behalf of another person unless valid power of attorney is produced prior to the commencement of Tender cum Action.
4. Intending Tenderers/bidders should produce a Certificate from the concerned Village Officer/ Gazetted Officer showing their permanent address and duly attesting their signature along with Earnest Money Deposit.
5. The successful Tenderers/Bidders should give an undertaking that he is not related with any officer having control over the work. If this is proved otherwise, it shall result in cancellation of the contract and resale of the trees at his risk and loss.
6. No post offer received after 7 days of the conduct of the Tender cum Action sale and post offer which is not advantageous by more than 10% of the original offer where the bid amount is Rupees one lakh and above and more than 20% where the original bid amount is less than one lakh will ordinarily be considered. The post offerer will comply with following terms.
 - (a) Offer should be made within 7 days of Tender cum Action failing to which the offer will not be considered.
 - (b) Offerer should remit double the amount paid by the successful Tenderers/Bidders on the Tender cum Action date.
 - (c) The remittance should be made directly or by bank deposit and the Bank receipt should be produced before the Superintendent, Government Goat Farm, Kommeri within 7 days from the date of receipt of registered notice to that effect.

The post offerer after satisfying the conditions specified above should execute an agreement before the Superintendent, Government Goat Farm, Kommeri, pledging the security deposit for the due fulfillment of the above terms. If the post offerer satisfied the conditions, a re-auction of the right will be conducted after giving the usual publicity as per rules. In the re-auction, the price fetched if does not come up to what has been offered by the post offerer, it will be awarded to the post offerer at the amount offered by him. If he backs out, the security amount remitted by him will be forfeited to District Panchayath, Kannur. If however, the bid amount is above what has been offered by the post offerer the right will be awarded to the highest Bidders/ Tenderers in the re-auction and the amount remitted by the post offerer will be released to him.
7. Further particulars about the tender cum auction can be had either from the office of the Superintendent, Govt. Goat Farm, Kommeri.
8. Intending tenderers/Bidders should deposit an Earnest Money Deposit of 22,000 for participating in the Tender/Auction.
9. The successful Tenderers/Bidders have to remit 1/3 of sale value including the EMD on the Tender cum Auction date, failure to which may result in the forfeiture of the E.M.D. to the District Panchayath and the resale of trees at the risk and loss of the person concerned.
10. The successful Tenderers/bidders have only the right for cutting, collection and removal of Mahagani and other trees as mentioned in the Schedule Appended.
11. The successful tenderers/bidders should execute a bounden agreement on a Stamp Paper worth 100 after the completion of Tender cum Action.
12. The confirmation of the Tender cum Auction sale will be communicated to the party concerned as early as possible. Within 15 days from the date of intimation of the confirmation, the successful tenderers/bidders shall remit the balance 2/3 of the sale value and 5% Forest Development Tax, VAT and Income Tax at the rates in force and security deposit of 10% for the total sale value. The successful tenderers/bidders should execute an agreement on a Stamp Paper worth 100. In case of failure to remit the amount within 15 days. Extension shall be granted by the undersigned for 15 days subject to the realization of 12% penal interest. Further extension for 15 days shall be granted by the District Panchayath, Kannur subject to the realization of 24% penal interest. But all the above extension period will be within the original contract period. Failure to remit any of the above installment even during the extended period will entail cancellation of the contract and forfeiture of all money paid till then and all produce remaining in the Farm land. The right thus cancelled will be resold at the risk and loss of the contractor. In calculating interest, 15 days and below will be reckoned as 1/2 month and over 15 days as one month.

13. If the successful tenderers/bidders fails to execute the agreement after remitting the amount even during the extended period as per the above condition, entire amount paid till then will be forfeited to the District Panchayath and all the produce left unremoved will be confiscated to District Panchayath after cancelling the Tender cum Auction. The Trees will be re-auctioned at the risk and loss of the tenderers/bidders. He will be liable for all the loss sustained to the District Panchayath and will have no right over the profit derived out of the re-auction of the trees.
14. Failure to remit any of the above instalments even during the extended period will entail the cancellation of the contract and forfeiture of all the money paid till then and confiscation of all the produce remaining in the farm. The right thus cancelled will be resold at the risk and loss of the contractor. The contractor will have no right over the profit derived out of the resale of the trees.
15. The period of contract will be 60 days from the date of intimation of confirmation. No extension of period of contract shall be granted on ordinary ground. Under special circumstances, for good and sufficient reasons the District Panchayath Kannur may grant extension of time for 15 days, further 15 days and further 15 days respectively on realization of penalty or penalties for completion of each work for each extension mentioned below:
 - (a) 750 for each enumerated tree and part thereof.
 - (b) Unremoved registered logs and unregistered logs 100/M³ or fraction thereof.
 - (c) Unremoved firewood 50/Tone or fraction thereof.

The penalty for the first 15 days shall be realized at the above rates, double the rate for the second 15 days and three times of the original rate for the third 15 days shall be realized.

If the tenderers/bidders fails to remove the entire produce within the above extended period, the whole timber and firewood collected by the tenderers/bidders as per the agreement will be forfeited to District Panchayath and the tenderers/bidders will not have any right on the produce confiscated to District Panchayath. In the above circumstances the balance work to be executed by the tenderers/bidders shall be completed departmentally and all the loss sustained to District Panchayath in this regard shall be realized from the tenderers/bidders.
16. The contractor shall be allowed to remove the timber of Mahagani and other species and fire wood from the Farm subject to the law prevailing in the department from time to time.
17. The contractor or his persons shall be allowed to enter in the place only after getting the prior permission either from the Superintendent, Government Goat farm, Kommeri.
18. The contractor shall be present at all time during the currency of the contract, keep the boundaries cleared and make no damages at Farm premises.
19. He will be liable for the damages made to other trees in the place.
20. The successful tenderers/bidders may be allowed to stack the timber in the Farm area outside the grazing land with prior permission of the Superintendent, Government Goat Farm, Kommeri, without disturbing the Farm activities at the risk of the tenderers/bidders upto the period of contract. An amount of 250 per day will be charged as a ground rent for the timber unremoved after the contract period.
21. He will be liable for any illegal activities or damages to public/Farm properties. Such incidents, if noticed by contractor, should be informed the officer concerned and any connected authorities.
22. The security deposit will be released to the Contractor on production of clearance certificate of VAT, Agriculture Income Tax etc. Any liability outstanding will be set off from the security deposit.
23. If the value fetched in the re-tender/re-auction is less than that obtained in the original Tender cum Auction, the difference between them together with all incidental expenditure to fix up of the resale including notification charges or any other dues or Government loss as assessed by the Superintendent, Government Goat Farm, Kommeri concerned will be recovered from the defaulting tenderers/bidders through all legal means including Revenue Recovery Act in force.
24. General condition of the sale of tree prevailing in the Department from time to time shall be applicable to this Tender cum Auction also.
25. Only marked trees shall be felled. No unmarked tree shall be felled or damaged while felling a marked tree.

മൃഗസംരക്ഷണ വകുപ്പിൽ കണ്ണൂർ ജില്ലാ പഞ്ചായത്തിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള കൊമ്മേരി ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രത്തിന്റെ അധീനതയിൽപ്പെട്ട സ്ഥലത്തുള്ള മഹാഗണി, മറ്റ് ഇനം മരങ്ങൾ, എന്യൂമറേറ്റ് ചെയ്തിട്ടുള്ളതും താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്നതുമായ മരങ്ങൾ മുറിച്ച് ശേഖരിച്ച് നീക്കംചെയ്ത് കൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള അവകാശം 19-9-2012 പകൽ 11 മണിക്ക് കണ്ണൂർ കൊമ്മേരി ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം സൂപ്രണ്ട്, കണ്ണൂർ കൊമ്മേരി ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം ഓഫീസിൽവച്ച് താഴെ പറയുന്ന ലേല വ്യവസ്ഥകൾക്കും നിബന്ധനകൾക്കും വിധേയമായി ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പരസ്യമായി വിൽക്കുന്നതാണ്. ദർഘാസ്/ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്ന വ്യക്തികൾ ദർഘാസിന് മുമ്പ്

22,000 വീതം നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്. വിജയിക്കുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ, ദർഘാസ് തുകയുടെ/ലേലത്തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം തുക ദർഘാസ് കം ലേലദിവസം തന്നെ കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്. വിജയിയായ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ നിയമപ്രകാരവും കാലാകാലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ളതുമായ വാറ്റ്, വനവികസന നികുതി, വരുമാന നികുതി, മറ്റ് ബന്ധപ്പെട്ട നികുതികൾ എന്നിവ യഥാസമയം അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

അടങ്കൽ തുക— 8,77,571.

പട്ടിക

ക്രമ നമ്പർ	നിൽക്കുന്ന മരങ്ങളുടെ ഇനം	ആകെ അടയാളപ്പെടുത്തിയ മരങ്ങളുടെ എണ്ണം
260, 262, 263, 264, 265, 266, 267	മഹാഗണി	7 (എഴ്)
	പ്ലാവ് (ഉണങ്ങിവീണത്)	1 (ഒന്ന്)
	തേക്ക് (പൊട്ടിവീണത്)	1 (ഒന്ന്)
	മരുത് (കടപുഴകി വീണത്)	1 (ഒന്ന്)
368	കാറളം	1 (ഒന്ന്)
369, 370	കൊട്ട	2 (രണ്ട്)

ദർഘാസ് കം ലേല ദിവസം പൊതു അവധിയായി വന്നാലോ മറ്റേതെങ്കിലും കാരണത്താലോ ദർഘാസ് കം ലേലം നടത്താൻ കഴിയാതെ വന്നാൽ ടി ദർഘാസ് കം ലേലം അടുത്ത പ്രവൃത്തി ദിവസം പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തും സമയത്തും വെച്ച് നടത്തുന്നതായിരിക്കും. പുനർലേലം ആവശ്യമാണെങ്കിൽ 26-9-2012-നും 3-10-2012-നും ഇതേ സ്ഥലത്തും സമയത്തും വെച്ച് നടത്തുന്നതാണ്.

1. ദർഘാസ് കം ലേലം ഒരു നിശ്ചിത തുകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇതിലേക്കായി നമ്പർ ചെയ്തിട്ടുള്ള പ്രസ്തുത സ്ഥലത്തെ മഹാഗണി, തുടങ്ങിയ പട്ടികയിൽ പരാമർശിച്ച വിവിധ ഇനം 13 മരങ്ങളുടെ ശേഖരണവും നീക്കം ചെയ്യലും സംബന്ധിച്ച ജോലിക്കുവേണ്ടിയാണ് ഇത് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്.
2. ദർഘാസ് കം ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നവർ ലേലത്തിന് മുമ്പായി ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ നിൽപ്പ് നേരിൽ കണ്ട് ബോധ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതും ഉൽപ്പന്നത്തിന്റെ ഗുണമേന്മ, അളവ് എന്നിവ സംബന്ധിച്ച് യാതൊരു പരാതികളും ലേലത്തിന് ശേഷം പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.
3. ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ നേരിട്ട് ദർഘാസ് കം ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതാണ്. നിയമപരമായ പവർ ഓഫ് അറ്റോർണി ഇല്ലാത്ത പക്കരക്കാരെ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുപ്പിക്കുന്നതല്ല.
4. ദർഘാസ് കം ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ അവരുടെ സ്ഥിരമായ മേൽവിലാസവും കൈയൊപ്പും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജാഫീസർ/ഗസറ്റഡ് ഓഫീസറിൽ നിന്നും വാങ്ങിയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് നിരതദ്രവ്യത്തോടൊപ്പം ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

5. വിജയിക്കുന്ന ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ പ്രസ്തുത ജോലിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ആഫീസർമാരുമായോ, ആഫീസുമായോ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ബന്ധം ഇല്ലെന്ന് തെളിയിക്കുന്ന ഒരു ധാരണാപത്രം ദർഘാസ് കം ലേലദിവസം ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. ഇത്തരത്തിൽ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ബന്ധപ്പെട്ട ആഫീസർ മാരുമായി ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ബന്ധമുണ്ടെന്ന് പിന്നീട് തെളിയിക്കപ്പെട്ടാൽ ടിയാന്റെ പേരിലുള്ള ദർഘാസ് കം ലേലം റദ്ദ് ചെയ്ത് ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ടി മരങ്ങൾ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്.

6. ദർഘാസ് കം ലേലത്തിന് 7 ദിവസങ്ങൾക്ക് ശേഷം ലഭിക്കുന്ന പോസ്റ്റ് ഓഫറുകളോ മറ്റേതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള പരാതികളോ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. ഒരു ലക്ഷം രൂപയിൽ കൂടുതൽ ലേലത്തുക വരുന്ന കേസുകളിൽ ലേലത്തുകയുടെ 10%-ൽ കുറയാത്ത പോസ്റ്റ് ഓഫറുകളും ഒരു ലക്ഷത്തിൽ താഴെ ലേലത്തുക വരുന്ന കേസുകളിൽപ്പെട്ട ലേലങ്ങൾക്ക് 20%-ൽ കുറയാത്ത പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ മാത്രമേ പരിഗണിക്കുകയുള്ളൂ. കൂടാതെ താഴെ പറയുന്ന നിബന്ധനകളും പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾക്ക് ബാധകമാണ്.

- (എ) ദർഘാസ് കം ലേലത്തിന് 7 ദിവസത്തിനുശേഷം ലഭിക്കുന്ന പോസ്റ്റ് ഓഫറുകൾ യാതൊരു കാരണവശാലും പരിഗണിക്കുന്നതല്ല.
- (ബി) പോസ്റ്റ് ഓഫർക്കാരൻ യഥാർത്ഥ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ഒടുക്കിയ തുകയുടെ ഇരട്ടി തുക അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
- (സി) ബന്ധപ്പെട്ട പോസ്റ്റ് ഓഫർ തുകയും മറ്റു നികുതികളും നേരിട്ടോ ബാങ്ക് രസീത് വഴിയോ, ഈ ഓഫീസിൽനിന്നും രജിസ്റ്റേർഡ് തപാൽ മുഖേന അറിയിച്ച് ഏഴു ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ഒടുക്കി കൊമ്മേരി സർക്കാർ ആടുവളർത്തൽ ക്ലേന്റം ഓഫീസിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്. പോസ്റ്റ് ഓഫർ നൽകുന്ന ദർഘാസുകാരൻ ദർഘാസ് വ്യവസ്ഥകളും ബോധ്യപ്പെട്ട ശേഷം നിശ്ചിത മുദ്രപത്രത്തിൽ ഉടമ്പടി വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരൻ ടി വ്യവസ്ഥകൾ ബോധ്യപ്പെട്ട് ഉടമ്പടിയിൽ ഏർപ്പെടുന്നപക്ഷം ഇതിന്മേൽ ആവശ്യമായ പരസ്യം നൽകി ഒരു പുനർലേലം നടത്തുന്നതാണ്. പുനർലേലത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന തുക പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത തുകയേക്കാൾ കുറവാണെങ്കിൽ പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത തുകയ്ക്ക് ടിയാന്റെ പേരിൽ ദർഘാസ് കം ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതായിരിക്കും. പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത ലേലത്തുക അടയ്ക്കുന്നതിൽ നിന്നും പിന്മാറുന്ന പക്ഷം ടിയാൻ അടച്ചിട്ടുള്ള സെക്യൂരിറ്റി തുക സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതാണ്. പുനർലേലത്തിൽ പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരൻ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത തുകയേക്കാൾ കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ദർഘാസ് കം ലേലം നടക്കുകയാണെങ്കിൽ ഉയർന്ന ലേല തുകയ്ക്ക് ആ വ്യക്തികളുടെ പേരിൽ ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതും പോസ്റ്റ് ഓഫറുകാരന്റെ സെക്യൂരിറ്റി തുക തിരികെ നൽകുന്നതുമാണ്.

7. ദർഘാസ് കം ലേലം സംബന്ധിച്ച കൂടുതൽ വിവരങ്ങൾ കണ്ണൂർ കൊമ്മേരി സർക്കാർ ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം ഓഫീസിൽ എല്ലാ പ്രവർത്തി ദിവസങ്ങളിലും അന്വേഷിച്ചാൽ അറിയാവുന്നതാണ്.
8. ദർഘാസ് കം ലേലത്തിൽ പങ്ക് ചേരണമെന്നാഗ്രഹിക്കുന്നവർ 22,000 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടിവയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
9. കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ദർഘാസ് കം ലേലം കൊള്ളുന്ന ആൾ മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ മുന്നിൽ ഒന്ന് (നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച്) തുക ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ഒടുക്കേണ്ടതാണ്. ടി തുക ഒടുക്കുന്നതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ടിയാൻ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ള നിരതദ്രവ്യം സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടുന്നതും ടി ലേലം ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും.
10. ദർഘാസ് കം ലേലത്തിൽ പങ്കെടുത്ത് കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം കൊള്ളുന്ന ആൾ 100-ന്റെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഒരു ബൗണ്ടർ ഉടമ്പടി കൂടി ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ഒപ്പ് വയ്ക്കേണ്ടതാണ്.
11. ദർഘാസ് കം ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം ബാക്കി തുകയ്ക്കുള്ള മുന്നിൽ രണ്ട് ലേലത്തുകയും മൊത്തം തുകയുടെ 5% ഫോറസ്റ്റ് ഡെവലപ്പ്മെന്റ് ടാക്സും നിലവിലുള്ള നിരക്കിൽ വാറ്റ്, ഇൻകം-ടാക്സ് എന്നിവകളും ഒടുക്കി മൊത്തം ലേലത്തുകയുടെ 10% സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റും വെച്ച് 100-ന്റെ മുദ്രപത്രത്തിൽ ഉടമ്പടി വയ്ക്കേണ്ടതുമാണ്. 15 ദിവസത്തിനുള്ളിൽ ടി തുകകൾ ഒടുക്കാതിരുന്നാൽ 12% പലിശയോടുകൂടി തുകകൾ ഒടുക്കുന്നതിന് 15 ദിവസത്തെ സമയവും 24% പലിശയോടുകൂടി വീണ്ടും 15 ദിവസത്തെ സമയവും അനുവദിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ മുകളിൽ പറഞ്ഞ കാലാവധികളെല്ലാം കരാർ കാലാവധിക്കുള്ളിലായിരിക്കും. പലിശ കണക്കാക്കുമ്പോൾ 15 ദിവസമോ അതിൽ കുറവോ വരുന്ന് പകുതി മാസമായും 15 ദിവസത്തിൽ കൂടുതൽ വരുന്ന ദിവസം ഒരു മാസമായും കണക്കാക്കുന്നതാണ്.
12. മുകളിലെ വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം നീട്ടികൊടുത്ത കാലാവധിക്കുള്ളിലും തുക ഒടുക്കി എഗ്രിമെന്റ് വയ്ക്കുന്നതിന് വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ അതുവരെ ഒടുക്കിയിട്ടുള്ള എല്ലാ തുകയും നീക്കം ചെയ്യാതെ കിടക്കുന്ന എല്ലാ ഉല്പന്നങ്ങളും സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടി ലേലം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതും ദർഘാസുകാരന്റെ/ലേലക്കാരന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ടി മരങ്ങൾ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമാണ്. പുനർലേലം ചെയ്യുമ്പോൾ ലാഭം ഉണ്ടാകുകയാണെങ്കിൽ ആയതിന് ലേലക്കാരന് യാതൊരുവിധ അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല. പുനർലേലത്തിലുണ്ടാകുന്ന എല്ലാ നഷ്ടങ്ങളും വീഴ്ചക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതാണ്.
13. ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ ബാക്കി തുക മുതലായവ നീട്ടികൊടുത്ത കാലാവധിക്കുള്ളിലും ഒടുക്കാതിരുന്നാൽ ഉടമ്പടി റദ്ദ് ചെയ്ത് ടിയാൻ അടച്ചിട്ടുള്ള മുഴുവൻ തുകകളും നീക്കം ചെയ്യാതെ കിടക്കുന്ന എല്ലാ ഉല്പന്നങ്ങളും സർക്കാരിലേക്ക് കണ്ടുകെട്ടി ടിയാന്റെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്. പുനർലേലത്തിൽ ലാഭം ഉണ്ടാകുകയാണെങ്കിൽ വീഴ്ചക്കാരന് യാതൊരു അവകാശവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതല്ല.
14. ഉടമ്പടി കാലാവധി ലേലം സ്ഥിരപ്പെടുത്തി അറിയിക്കുന്ന തീയതി മുതൽ 60 ദിവസമാണ്. സാധാരണ ഗതിയിൽ കാലാവധി നീട്ടി കൊടുക്കുന്നതല്ല. എന്നാൽ പ്രത്യേക സാഹചര്യത്തിലും മതിയായ കാരണങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും കണ്ണൂർ ജില്ലാ പഞ്ചായത്ത് യഥാക്രമം 15 ദിവസം വീതം താഴെ പറയുംപ്രകാരം പിഴ ഈടാക്കിക്കൊണ്ട് ഓരോ ജോലിക്കും കാലാവധി നീട്ടികൊടുക്കുന്നതാണ്.
 - (എ) എന്യൂമറേറ്റ് ചെയ്തതും മുറിക്കാനുള്ളതുമായ മരങ്ങൾക്കും അതിന്റെ ഭാഗത്തിനും 750 വീതം.
 - (ബി) നീക്കം ചെയ്യാത്ത/രജിസ്റ്റർ ചെയ്തതും അല്ലാത്തതുമായ തടികൾക്ക് ഓരോ ക്യൂ. മീറ്ററിനും അതിന്റെ ഭാഗത്തിലും 100 വീതം.
 - (സി) നീക്കം ചെയ്യാത്ത വിറകിന് ഓരോ ടണ്ണിനും അതിന്റെ ഭാഗത്തിനും 50 വീതം ഒന്നാമത്തെ 15 ദിവസത്തേക്ക് ടി നിരക്കിലും രണ്ടാം 15 ദിവസത്തേക്ക് ഇതിന്റെ ഇരട്ടിയും മൂന്നാം 15 ദിവസത്തേക്ക് ഒന്നാം 15 ദിവസത്തിന്റെ നിരക്കിന്റെ മൂന്നിരട്ടിയും എന്ന ക്രമത്തിൽ പിഴ ഈടാക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരം നീട്ടി നൽകുന്ന തീയതിക്കുള്ളിലും നീക്കം ചെയ്യാതെ കിടക്കുന്ന തടിയും വിറകും കണ്ടുകെട്ടി ഗവൺമെന്റിലേക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും കരാറുകാരന് ആയവയിൽ യാതൊരു വകാശവും ഉണ്ടാകുന്നതല്ല. ഉടമ്പടിക്കാരൻ ചെയ്തു തീർക്കാൻ ബാക്കിയുള്ള ജോലികൾ ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് ചെയ്യിക്കുന്നതും ആയതിൽ വച്ചുണ്ടാകുന്ന മുഴുവൻ ചിലവും ഉടമ്പടിക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതുമായിരിക്കും.
15. ഫാമിന്റെ സ്ഥലത്ത് ശേഖരിച്ചുവയ്ക്കുന്ന മരവും വിറകും നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾക്ക് വിധേയമായിട്ടായിരിക്കും നീക്കം ചെയ്യാനുള്ള ലൈസൻസ് നൽകുന്നത്.
16. കൊമ്മേരി സർക്കാർ ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം സൂപ്രണ്ടിന്റെ രേഖാമൂലമുള്ള അനുമതിയോടുകൂടി മാത്രമേ കരാറുകാരനോ അയാളുടെ ആളുകളോ ഫാമിന്റെ സ്ഥലത്ത് പ്രവേശിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ.
17. ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ കാലാവധി തീരുന്നതുവരെ മരങ്ങൾ നീക്കം ചെയ്യുന്ന എല്ലാ സമയവും ഫാമിൽ ഉണ്ടായിരിക്കണം. ഫാമിന്റെ സ്ഥലത്ത് മറ്റ് നാശനഷ്ടങ്ങൾ ഉണ്ടാകാതെ സംരക്ഷിക്കേണ്ടതുമാണ്.
18. യാതൊരു കാരണവശാലും ഫാമിലെ മറ്റ് മരങ്ങൾക്കും തടികൾക്കും കേടുപാടുകളോ നാശനഷ്ടങ്ങളോ വരുത്തുവാൻ പാടില്ല. അങ്ങനെ ഉണ്ടാകുന്ന നഷ്ടത്തിന് കരാറുകാരൻ ഉത്തരവാദി ആകുന്നതാണ്.
19. ഫാമിന്റെ സ്ഥലത്ത് തടികളും മറ്റും സൂക്ഷിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമെങ്കിൽ ഉടമ്പടിക്കാരന്റെ ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ കൊമ്മേരി ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം സൂപ്രണ്ട് അനുവദിക്കുന്നതാണ്. എന്നാൽ അവിചാരിതമായ കാരണങ്ങളാലോ മോശമായ കാലാവസ്ഥമൂലമോ ഉടമ്പടി കാലാവധിക്കുള്ളിൽ ഇവ നീക്കം ചെയ്തുകൊണ്ടു പോകാൻ കഴിയാതെ വന്നാൽ തറവാടക ഇനത്തിൽ ഫെക്ടറിനോ അതിന്റെ ഭാഗത്തിനോ 250 നിരക്കിൽ ഉടമ്പടിക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും.

20. മരങ്ങൾ മുറിച്ചുനീക്കുമ്പോൾ സംഭവിക്കുന്ന എല്ലാവിധ അനധികൃത കുറ്റങ്ങൾക്കും പൊതുമുതലിനോ ഫാം മുതലിനോ ഉണ്ടാകുന്ന നാശനഷ്ടങ്ങൾക്കും ഉടമ്പടിക്കാൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കും. ഇപ്രകാരം വിവരം കൊമ്മേരി ആടുവളർത്തൽകേന്ദ്രം സൂപ്രണ്ടിനെ ഉടമ്പടിക്കാൻ അറിയിക്കേണ്ടതാണ്. ഇതിൽ വീഴ്ച വരുത്തിയാൽ കരാർ റദ്ദാക്കപ്പെടുന്നതാണ്.
21. കരാറുകാരന്റെ സെക്യൂരിറ്റി തുക കാലാവധിക്കുശേഷം കരാറുകാരൻ വാറ്റ്, അഗ്രികൾച്ചറൽ ഇൻകംടാക്സ് ഇവയുടെ ക്ലിയറൻസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഹാജരാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് തിരിച്ചുനൽകുന്നതാണ്. എന്നാൽ ടി ഇനത്തിൽ ഗവൺമെന്റിലേക്ക് ബാധ്യതകൾ വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ സെക്യൂരിറ്റി തുകയിൽനിന്നും ഈടാക്കുന്നതാണ്.
22. പുനർദർഘാസ് /ലേലത്തിന് ലഭിക്കുന്ന തുക ആദ്യലേലത്തിന് ലഭിച്ചിരുന്നതിനേക്കാൾ കുറവാണെങ്കിൽ പ്രസ്തുത വ്യത്യാസവും പുനർലേലപരസ്യത്തിനുള്ള ചിലവ് ഉൾപ്പെടെ മറ്റ് നഷ്ടങ്ങളും വീഴ്ചവരുത്തുന്ന കരാറുകാരനിൽനിന്ന് ഈടാക്കുന്നതാണ്. ഈ ദർഘാസ് കം ലേലത്തിലെ വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം ഗവൺമെന്റിനു ലുണ്ടാകുന്ന ഏതൊരു നഷ്ടവും കിട്ടേണ്ടതായ ഏതൊരു

തുകയും ഡിപ്പാർട്ടുമെന്റിൽ നിന്നും ആവശ്യപ്പെടുന്ന സമയത്ത് ദർഘാസുകാരൻ/ലേലക്കാരൻ അടയ്ക്കാൻ വീഴ്ച വരുത്തുന്നപക്ഷം പ്രസ്തുത തുക ഭൂനികുതി കുടിശ്ശികയായി പരിഗണിച്ച് നിലവിലുള്ള നിയമപ്രകാരം ഈടാക്കുന്നതാണ്. കൊമ്മേരി സർക്കാർ ആടുവളർത്തൽ കേന്ദ്രം സൂപ്രണ്ടിന് യുക്തമെന്ന് തോന്നുന്ന മറ്റ് മാർഗ്ഗങ്ങളിൽ കൂടിയും ഈ തുക ഈടാക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

23. വകുപ്പിലെ മരം വിൽപ്പന സംബന്ധിച്ച എല്ലാ പൊതു നിബന്ധനകളും ഈ ദർഘാസ് കം ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും.
24. കരാറുകാരൻ മാർക്ക് ചെയ്ത മരങ്ങൾ മാത്രം മുറിക്കേണ്ടതും മാർക്ക് ചെയ്യാത്ത മരങ്ങൾ മുറിക്കുവാനോ കേടുവരുത്തുവാനോ പാടില്ലാത്തതാകുന്നു.

Government Goat Farm,
Kommeri, P. O. Nedumpoyil,
Kannur.

(Sd.)
Superintendent.